



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 14 St-1527/2016-133

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, u nastavljanju postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza SUNČANI OTOK, turistička agencija društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju Crikvenica, Podšupera 55, OIB: 36627666016, 28. listopada 2022.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk, k.č.br. 5180/3 u naravi oranica površine 484 m², upisano u zk. ul. br. 5261 Katastarska općina: 315877, Dobrinj.

Na nekretnini stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama nema tereta.

II. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk, k.č.br. 5171/3 u naravi pašnjak površine 609 m², upisano u zk. ul. br. 5261 Katastarska općina: 315877, Dobrinj.

Na nekretnini stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama nema tereta.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. i II. ovog rješenja.

IV. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.

V. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika opisani u točki I. i II. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-963/2015 od 31. ožujka 2016. godine je otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom SUNČANI OTOK, turistička agencija društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju Omišalj, Zakuće 1. S obzirom na naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu je rješenjem ovog suda posl. br. 14 St-1527/2016-7

od 27. lipnja 2017. određeno nastavljanje postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza SUNČANI OTOK, turistička agencija društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju Omišalj, Zakuće 1, MBS: 040235071.

2. Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet ove prodaje.

3. Stečajni upravitelj je 27. listopada 2022. podnio uredan prijedlog da se nekretnine stečajnog dužnika opisane u točki I. i II. izreke rješenja unovči u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini sukladno čl.247. st.1. u vezi s čl.441. st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ).

5. Valjalo je stoga, a na temelju čl.247. st.2. SZ-a, riješiti kao u izreci.

Rijeka, 28. listopada 2022.

Stečajni sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici roku od 8 dana od dana primitka istog. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pisma na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb314-057da**

Kontrolni broj: **0594d-51cf8-5b7dd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.